



FORMATO ÚNICO DE ORDEN DE OPERACIÓN



INFORMACIÓN GENERAL

Contrato Interadministrativo	CL_CO1PCCNTR4917031_2023_MEN	Consecutivo Orden de Operación	113		
Contrato de Fiducia Mercantil	3.1-113801				
Nombre del Fideicomiso	P.A. FINDETER - MEN AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL				
Nombre de la Subcuenta	N/A	Fecha	DD	MM	AA
Código Interno Fiduciaria	31801		22	08	24

LIQUIDACIÓN DE ORDEN DE OPERACIÓN

Valor Bruto	\$	249.834.620,00	(-) Reteguarantía	10 %	\$	29.730.319,78	
(+) IVA	19 %	\$	47.468.577,80	(-) Amortiza. Anticipo		\$	0,00
			(-) Penalización		\$	0,00	
			(-) Apremio		\$	0,00	
			(-) Otro.		\$	0,00	
SUBTOTAL		\$	297.303.197,80	NETO A GIRAR		\$	267.572.878,02

DESCRIPCIÓN DEL PAGO

Concepto Pago	ACTA 1 COMPONENTE I		
	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMA PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIA - GRUPO 7		
No. Documento (Factura o Cuenta de cobro)	FEV 3	No. Contrato Derivado	(PAF-ATMEN5-D-036-2024)
Fecha Documento (dd/mm/aaaa)	5/08/2024	Ciudad / Departamento donde se prestó el servicio	VER ANEXO

CUENTA / FC ORIGEN A DEBITAR

☐ Cuenta Bancaria	Banco	Tipo Cuenta	No. Cuenta	GRAVADO GMF ☐ SI ☒ NO
☒ FIC	No. Fondo 70083604683			

TERCERO DE CAUSACIÓN

Tipo Documento	No. Identificación	Nombre / Razón Social
NIT	901.813.886	CONSORCIO GUAJIRA 7

BENEFICIARIO DEL PAGO

Tipo Documento	No. Identificación	Nombre / Razón Social
NIT	901.813.886	CONSORCIO GUAJIRA 7

☒ Transferencia Bancaria	Banco	Tipo Cuenta	No. Cuenta
☐ Cheque	BANCO BOGOTA	AHORROS	125455865

OBSERVACIONES

FIRMAS

Elaboró:	Verificación	Validación	Autorización (Ordenador del Gasto)
 CAROLINA RODRIGUEZ MONTAÑA Profesional DPNF	 Firma	 Firma	 Firma
Revisó:	Nombre	Nombre	Nombre
 JAIRO VARGAS CRISOSTOMO Profesional DPNF	MARGARITA GUTIÉRREZ GÓMEZ	HERNÁN PARDO BOTERO	MARTHA PATRICIA MARTÍNEZ BARRAGÁN
	C.C.	C.C.	C.C.
	52.084.291	79.569.394	51.682.873
	Cargo	Cargo	Cargo
	DIRECTOR DE PLANEACIÓN DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS	GERENTE DE INFRAESTRUCTURA	VICEPRESIDENTE TÉCNICO

**AVANCE FINANCIERO INCLUIDA LA PRESENTE ACTA
CONSORCIO GUAJIRA 7**

Acta Parcial de Mantenimiento	PAF-ATMEN5-O-036-2024	RETENCIÓN DE GARANTIA
	Valor de Acta	
Acta 1 COMPONENTE I	\$ 297.303.197,80	\$ 29.730.319,78
RETENCIÓN DE GARANTIA		
TOTAL	\$ 297.303.197,80	\$ 29.730.319,78

Valor actual del Contrato	\$ 4.158.777.879,00
Saldo por Facturar	\$ 3.861.474.681,20

	VALOR	SALDO
COMPONENTE I	297.303.197,80	\$ -
COMPONENTE II OBRA	3.861.474.681,20	\$ 3.861.474.681,20
COMPONENTE II SUMINISTROS	-	-
TOTAL	\$ 4.158.777.879,00	\$ 3.861.474.681,20

Saldo	3.891.205.000,98
--------------	-------------------------



Carolina Rodríguez Montaña
Profesional Dirección Planeación Negocios Fiduciarios

	LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES	Código: GES-FO-027 Versión:3 Fecha: 10-Mar-2023 Clasificación: Pública
---	--	---

NÚMERO DE CONTRATO:	(PAF-ATMEN5-O-036-2024)
OBJETO:	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMA PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUACTIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIA - GRUPO 7
CONTRATISTA:	CONSORCIO GUAJIRA 7 CON NIT 901813886-6, REPRESENTADO LEGALMENTE POR RASHED FALEJ GANDUR CARVAJAL, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 1.045.740.976 DE BARRANQUILLA.
SUBCONTRATISTA (cuando aplique):	N/A
INTERVENTORÍA:	GERMAN ADOLFO PERDOMO PACHON.
No. ACTA:	1
No. FASE / ETAPA:	COMPONENTE I
SUPERVISOR:	ALDO GIOVANNY STORINO ZABALETA.
PERIODO DE FACTURACIÓN:	DEL 31 DE MAYO AL 15 DE JULIO
FECHA DE ELABORACIÓN:	05 DE AGOSTO DE 2024

ACTA DE OBRA ☐
 ACTA DE CONSULTORÍA ☒
 ACTA DE INTERVENTORÍA ☐

CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA ☐
 OTRO ☐

DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
1. Factura / Cuenta de cobro original.	SI	
2. Certificado de cuenta bancaria <i>(No mayor a tres (3) meses).</i>	SI	
3. Anexo de identificación de facturación por municipios <i>(Cuando aplique).</i>	SI	
4. Concepto de supervisión en original.	SI	
5. Concepto o certificación de cumplimiento emitida por la interventoría en original <i>(si aplica)</i> . <i><Debe incluir el periodo de facturación, ID Factura o documento de cobro y valor, hacer referencia al cumplimiento de las obligaciones contractuales, así como tener fecha igual o posterior a la emisión de la factura></i>	SI	
6. Informe resumen mensual <i><obra, interventoría o consultoría></i> <i>(Aplica para la Gerencia de Agua - GES-FO-028 Informe resumen mensual de proyecto).</i>	N/A	
7. Acta de recibo parcial de obra y balance presupuestal	NA	

	LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES	Código: GES-FO-027 Versión:3 Fecha: 10-Mar-2023 Clasificación: Pública
---	--	---

DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
8. Acta de costos de interventoría o acta de costos de consultoría. <i><debe ser legible e incluir el periodo de facturación>. (Anexar el acta de obra tramitada, aplica para pago variable de interventoría).</i>	SI	
9. RUT Contratista, Consorcio, UT e integrantes <i>(La fecha de generación del documento no mayor a (1) un año).</i>	SI	
10. Certificación cumplimiento y soporte de pagos parafiscales, Art 50. Ley 789 de 2002. Para personas naturales, debe adjuntarse copia del último pago efectuado <i>(soporte planillo)</i> <i>Nota. Cuando la certificación de parafiscales sea suscrita por un Contador o Revisor Fiscal, deberá adjuntarse copia de la tarjeta profesional y certificación expedida por la Junta Central de Contadores.</i>	SI	
11. Entregables de la consultoría <i>(Cuando aplique).</i>	N/A	
12. Informe técnico de avance mensual generado por el contratista y el interventor según aplique.	N/A	
13. Certificado de aprobación del informe.	N/A	
14. Resolución de numeración de la facturación <i>(Aplica cuando no viene impresa la resolución en la factura o existe actualización de información).</i>	SI	
15. Cuadro de control de modificaciones contractuales y de actualización de pólizas, acorde con la información del contrato derivado. <i><GES-FO-037 Control de modificaciones contractuales y de actualización de póliza></i>	SI	
16. Acta de constitución consorcial o Unión Temporal y sus modificaciones. <i>(Aplica para el primer pago o si existen modificaciones).</i>	SI	
17. Certificado de cámara y comercio original con fecha de expedición no mayor a 30 días <i>(Aplica para el primer pago).</i>	SI	
18. Actas de inicio y contrato <i>(Aplica para el primer pago)</i> y actas de terminación y recibo final <i>(Aplica para último pago, para terminación y recibo a satisfacción de fases / etapas).</i>	SI	
19. Promesa de Compraventa y/o Escritura Pública según corresponda el pago <i>(Aplica para pagos que involucren compraventa de bienes inmuebles).</i>	N/A	
20. Folio de matrícula inmobiliaria. <i>(Aplica para pagos que involucren compraventa de bienes inmuebles).</i>	N/A	
21. Certificación de responsabilidad sobre liquidación tributaria <i>(Aplica para pagos de Valores Netos a Pagar, en contratos de administración delegada)</i>	N/A	
22. Certificación para efectos de retención en la fuente Ley 1819 de 2016 – Rentas de Trabajo <i>(Aplica para pagos de Personas Naturales)</i>	N/A	

	LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES	Código: GES-FO-027 Versión:3 Fecha: 10-Mar-2023 Clasificación: Pública
---	--	---

DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
23. Declaración Juramentada (Aplica para pagos a Personas naturales)	N/A	N/A

VALIDACIÓN DEL SUPERVISOR	
SI / N.A.	VALIDACIÓN
SI	En mi calidad de SUPERVISOR, manifiesto que he revisado y validado los requisitos técnicos y financieros establecidos para el pago, avalando así la presente solicitud, de conformidad con el concepto o certificación de cumplimiento emitida por la interventoría.
SI	En mi calidad de SUPERVISOR, manifiesto que he revisado y aprobado los requisitos técnicos y financieros establecidos para el pago, avalando así la presente solicitud.
Nombre del Supervisor <u>ING. ALDO STORINO ZABALETA</u>	
Firma del Supervisor 	

AUTORIZACIÓN DIRECTOR O GERENTE DE LÍNEA	
En mi calidad de DIRECTOR O GERENTE DE LÍNEA, me permito autorizar la presente solicitud de pago, con fundamento en el aval emitido por el Supervisor.	
Nombre del Gerente de Línea <u>HERNAN PARDO BOTERO</u>	
Firma del Gerente de Línea 	

 **Revisó: GERALDIN LORENA PRADA PIMIENTO**

Nota 1: Todos los documentos deberán ser legibles y con la completitud de las firmas requeridas en cada uno.

Nota 2: Para aquellos casos en los que el pago sea tramitado de forma digital, el documento no puede superar los 10 MB.

Nota 3: Los numerales descritos en la lista de chequeo pueden tener exclusión, de acuerdo con las condiciones establecidas en los manuales operativos de los contratos de fiduciaria mercantil y precisar la exclusión en el campo de observaciones.



CONSORCIO GUAJIRA 7
NIT 901.813.886-6
calle 110 4 76
Tel: (605) 3007159300
Barranquilla - Colombia
anamercadopadilla@hotmail.es



Factura electrónica de venta
No. FEV 3

Señores	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA POPULAR S.A.		
NIT	830.053.691-8	Teléfono	(601) 5961506 - Ext. 000
Dirección	Carrera 13 A # 29-24-piso 20-21-24	Ciudad	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/08/2024, 14:30
Expedición	05/08/2024, 07:47
Vencimiento	04/09/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Contrato de Obra:ELABORACION DE LOS DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS,DISEÑOS,OBTENCION DE LICENCIAS Y DEMAS PERMISO REQUERIDO. COMPONENTE I CONTRATO # PAF-ATMENS5-0-036-2024	1.00	297,303,197.80

Total items: 1

Valor en Letras:

Doscientos noventa y siete millones trescientos tres mil ciento noventa y siete pesos m/cte con ochenta cent.

Condiciones de Pago:

Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-09-04 por \$ 297,303,197.80

Observaciones:

FAVOR REALIZAR LA TRANSFERENCIA BANCARIA A LA CUENTA DE AHORRO # 1254-455-865 DEL BANCO DE BOGOTA. PERIODO FACTURADO 31 DE MAYO A 15 DE JULIO DE 2024. CONSORCIO GUAJIRA 7, CONFORMADO POR MAXIMA SOLUTIONS SAS NIT 900.691.317 (PARTICIPACION 50%) Y GANCAR DISTRIBUCIONES NIT 900.948.802-4 (PARTICIPACION 50%).

Total Bruto	249,834,620.00
IVA 19%	47,468,577.80
Total a Pagar	297,303,197.80

Proveedor: Consorcio Guajira 7 - NIT 901.813.886-6 - Nombre: Consorcio Guajira 7 - Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764074634447 aprobado en 20240707 prefijo FEV desde el número 1 al 50 Vigencia: 24 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: cd300f1dc9b84fa4582e9ad4385820bfd8ce59adbc2333341422c5151ffc1683088daf01b2ff0db363c613567d6037ff

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa CONSORCIO GUAJIRA 7. identificado(a) con NITPJ 9018138866 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA AHORROS No. 125455865 desde el 08 de julio de 2024, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 08 de julio de 2024, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota